

Министерство образования и науки Калужской области
Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Калужской области
«Обнинский колледж технологий и услуг»

УТВЕРЖДЕНО
решением педагогического совета об-
разовательной организации
(протокол № 4 от «15» 12 2025)

ПРОГРАММА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

Профессия/специальность

08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»

Квалификация

техник

Форма обучения

очная

Обнинск 2025

Разработчики

программы:

ГАПОУ КО
«ОКТУ»
(место работы)

преподаватель
(занимаемая должность)

Р.М.Соколова
(инициалы, фамилия)

Обсуждено на заседании *МК*

«15» декабря 2025.

протокол №4

Председатель *МК* преподаватель

П.Трошин П.В.Трошин

Рассмотрено на заседании учебно-методической комиссии

«15» декабря 2025 .

протокол №4

Председатель УМК

долж-
ность

П.Трошин

«15» декабря 2025

Заместитель руководителя по учебно-производственной работе

Н.В.Полякова

Н.В.Полякова

1. Основные положения

1.1. Программа государственной итоговой аттестации (далее – ГИА) является частью программы квалифицированных рабочих, служащих / программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО по специальности: 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

1.2. Порядок проведения ГИА, порядок подачи и рассмотрения апелляций, порядок проведения ГИА для обучающихся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья, порядок присвоения квалификации осуществляется в соответствии со следующими документами:

– Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

– Федеральным государственным образовательным стандартом среднего профессионального образования по профессии/специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений, утвержденный приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 10.01.2018г. № 02 (далее – ФГОС СПО);

– Приказом Министерства просвещения Российской Федерации 24.08.2022 № 762 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования»;

– Приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 08.11.2021 № 800 «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования»;

– Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 20.07.2015 № 06-846 «О направлении Методических рекомендаций по организации выполнения и защиты выпускной квалификационной работы в образовательных организациях, реализующих образовательные программы среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена»;

– Уставом и иными локальными нормативными актами образовательной организации.

1.3. ГИА завершает освоение имеющей государственную аккредитацию основной профессиональной образовательной программы (далее – ОПОП) среднего профессионального образования по специальности: 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

2. Паспорт программы ГИА

2.1. Программа ГИА является частью ОПОП по специальности: 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений и определяет совокупность требований к ГИА, в том числе к содержанию, организации работы, оценочным материалам ГИА обучающихся.

2.2. Целью ГИА является установление соответствия результатов освоения обучающимися ОПОП по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация

зданий и сооружений соответствующим требованиям ФГОС СПО с учетом требований регионального рынка труда, их готовность и способность решать профессиональные задачи.

2.3. Задачи ГИА:

– определение соответствия знаний, умений и навыков обучающихся современным требованиям рынка труда, квалификационным требованиям ФГОС СПО и регионального рынка труда;

– определение степени сформированности общих и профессиональных компетенций, личностных качеств, соответствующих ФГОС СПО и наиболее востребованных на рынке труда;

2.4. Обучающийся, освоивший образовательную программу, должен быть готов к выполнению видов деятельности, предусмотренных образовательной программой (Таблица 1):

Таблица 1

Наименование вида деятельности (ВД)	Код и наименование профессионального модуля (ПМ), в рамках которого осваивается ВД
Участие в проектировании зданий и сооружений	ПМ. 01 Участие в проектировании зданий и сооружений
Выполнение технологических процессов на объекте капитального строительства	ПК 2.1. Выполнять подготовительные работы на строительной площадке
Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений	ПК 2.2. Выполнять строительно-монтажные, в том числе отделочные работы на объекте капитального строительства
Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов	ПМ. 04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов

2.5. В рамках проведения ГИА обучающийся должен показать владение следующими компетенциями:

ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам
ОК 02	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 03	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие.
ОК 04	Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами.
ОК 05	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке с учетом особенностей социального и культурного контекста
ОК 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях.
ОК 08	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности.

ОК 09	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности
ОК 10	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках.
ОК 11	Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.

– профессиональными компетенциями (далее – ПК), соответствующими видам деятельности (Таблица 2):

Таблица 2

Основные виды деятельности	Код и наименование компетенции
Участие в проектировании зданий и сооружений	ПК 1.1. Подбирать наиболее оптимальные решения из строительных конструкций и материалов, разрабатывать узлы и детали конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями
	ПК 1.2. Выполнять расчеты и конструирование строительных конструкций
	ПК 1.3. Разрабатывать архитектурно-строительные чертежи с использованием средств автоматизированного проектирования
	ПК 1.4. Участвовать в разработке проекта производства работ с применением информационных технологий
Выполнение технологических процессов на объекте капитального строительства	ПК 2.1. Выполнять подготовительные работы на строительной площадке
	ПК 2.2. Выполнять строительно-монтажные, в том числе отделочные работы на объекте капитального строительства
	ПК 2.3. Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расходов материальных ресурсов;
	ПК 2.4. Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ и расходуемых материалов
Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительного-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений	ПК 3.1. Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительного-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов
	ПК 3.2. Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных заданий
	ПК 3.3. Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ
	ПК 3.4. Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений
	ПК 3.5. Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительного-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов
Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов	ПК 4.1. Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений
	ПК 4.2. Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий
	ПК 4.3. Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов зданий. в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий.

3. Структура, содержание и условия допуска к государственной итоговой аттестации

3.1. В соответствии с ФГОС СПО по профессии/специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Государственная итоговая аттестация проводится в форме защиты выпускной квалификационной работы, которая выполняется в виде дипломной работы (дипломного проекта) и демонстрационного экзамена.

3.2. Объем времени и сроки проведения ГИА устанавливаются в соответствии с требованиями ФГОС СПО, учебным планом и календарным учебным графиком:

№	Аттестационные испытания	Объем времени итоговых аттестационных испытаний
1	Подготовка дипломного проекта и демонстрационного экзамена	4 нед.
2	Защита ВКР	1 нед.
3	Проведение демонстрационного экзамена	1 нед.
	ИТОГО	6 нед.

3.3. К ГИА допускаются обучающиеся, не имеющие академических задолженностей и в полном объеме выполнившие учебный план или индивидуальный учебный план по осваиваемой ОПОП. Допуск оформляется приказом по образовательной организации.

3.4. ГИА проводится Государственной экзаменационной комиссией (далее – ГЭК) в составе:

председатель ГЭК – Соколов В.В., начальник отдела экспертизы в области строительства ООО «Гражданпроект»

заместитель председателя Поляковой Н.В., заместитель директора по УПР ГАПОУ КО «Обнинский колледж технологий и услуг»,

члены ГЭК

Соколова Р.М., преподаватель,

Трошин П.В., преподаватель,

Синчуков Д.В., генеральный директор ООО «Импульс»

Гайденко К.А. Руководитель ОМТО ООО «Импульс»

Родионова Ю.Е., преподаватель, секретарь ГЭК

При проведении демонстрационного экзамена в составе ГЭК создается экспертная группа из числа лиц, приглашенных из сторонних организаций и обладающих профессиональными знаниями, навыками и опытом в сфере, соответствующей профессии или специальности среднего профессионального образования или укрупненной группы профессий и специальностей, по которой проводится

демонстрационный экзамен (далее соответственно - экспертная группа, эксперты).

Экспертная группа создается по каждой профессии, специальности среднего профессионального образования или виду деятельности, по которому проводится демонстрационный экзамен.

Экспертную группу возглавляет главный эксперт, назначаемый из числа экспертов, включенных в состав ГЭК.

Главный эксперт организует и контролирует деятельность возглавляемой экспертной группы, обеспечивает соблюдение всех требований к проведению демонстрационного экзамена и не участвует в оценивании результатов демонстрационного экзамена.

3.5. Программа государственной итоговой аттестации, форма, критерии оценивания, продолжительность ГИА утверждаются образовательной организацией и доводятся до сведения обучающихся не позднее, чем за шесть месяцев до начала ГИА.

3.6. *Подготовка, структура и требования к содержанию дипломного проекта:*

Тематика дипломных проектов (работ) определяется образовательной организацией. Выпускнику предоставляется право выбора темы дипломного проекта, в том числе предложения своей темы с необходимым обоснованием целесообразности ее разработки для практического применения. Тема дипломного проекта должна соответствовать содержанию одного или нескольких профессиональных модулей, входящих в образовательную программу среднего профессионального образования.

Для подготовки дипломного проекта выпускнику приказом руководителя образовательной организации назначается руководитель и при необходимости консультанты, оказывающие выпускнику методическую поддержку. Объем учебной нагрузки по данному виду работы и количество обучающихся, закрепленное за одним преподавателем, определяются локальными нормативными актами образовательной организации в соответствии со штатным расписанием и требованиями к кадровому обеспечению сопровождения ГИА.

Закрепление за выпускниками тем дипломных проектов (работ), назначение руководителей и консультантов осуществляется распорядительным актом образовательной организации. Руководитель ВКР в срок не позднее чем за 5 дней до даты защиты готовит отзыв о работе обучающегося.

В дипломной работе (проекте) должны содержаться следующие структурные элементы:

Наименование разделов дипломного проекта	Распределение материала по разделам		
	удельный вес части, %	чертежи форм. А-1 (кол. лист.)	пояснительная записка (кол-во страниц)
1 Архитектурная часть	25-30	2	10 - 15

2. Расчетно-конструктивная часть	15	1	8 - 10
3. Организационно-технологическая часть	35-40	2	35 - 40
4. Экономическая часть	20-25	-	25-30
ВСЕГО	100	5	83 - 100

Объем дипломного проекта должен составлять не менее 80 страниц печатного текста (без приложений).

Дипломный проект оформляется в соответствии с требованиями, содержащимися в методических рекомендациях, утвержденных образовательной организацией.

Примерный график выполнения дипломной работы (проекта):

Наименование разделов и этапов выполнения дипломного проекта	Планируемый срок выполнения этапов работы	Фактический срок выполнения этапов работы
Раздел 1. Архитектурно-конструктивный;		
Раздел 2. Расчетно-конструктивный;		
Раздел 3. Технология и организация строительства. Экологичность и безопасность проектных решений.		
Раздел 4. Сметно-экономический.		

На дипломный проект (работу) может быть предоставлена рецензия эксперта: внешнего (из числа представителей работодателей) или внутреннего (из числа преподавателей образовательной организации по соответствующему направлению подготовки). Порядок и сроки назначения экспертов определяются локальными нормативными актами образовательной организации.

3.7. Подготовка, структура и требования к содержанию демонстрационного экзамена:

Демонстрационный экзамен *профильного* уровня проводится с использованием единых оценочных материалов, включающих в себя конкретные комплекты оценочной документации, варианты заданий и критерии оценивания (далее - оценочные материалы), разрабатываемых организацией, определяемой Министерством просвещения Российской Федерации из числа подведомственных ему организаций (далее - оператор).

Комплект оценочной документации включает комплекс требований для проведения демонстрационного экзамена, перечень оборудования и оснащения, расходных материалов, средств обучения и воспитания, примерный план за-

стройки площадки демонстрационного экзамена, требования к составу экспертных групп, условия привлечения добровольцев (волонтеров) (при необходимости), инструкции по технике безопасности, а также образцы заданий.

Задание демонстрационного экзамена включает комплексную практическую задачу, моделирующую профессиональную деятельность и выполняемую в режиме реального времени.

4. Организация и порядок проведения государственной итоговой аттестации

4.1. Организация и проведение защиты дипломного проекта :

Защита дипломного проекта производится на открытом заседании ГЭК с участием не менее двух третей ее состава.

На защиту дипломного проекта обучающемуся отводится до 7 минут.

Процедура защиты включает:

- 1) сообщение обучающегося по теме проекта;
- 2) ответы на вопросы членов комиссии;
- 3) выступление руководителя дипломного проекта и(или) рецензента (при наличии);

4.2. Организация и проведение демонстрационного экзамена:

Задания демонстрационного экзамена доводятся до главного эксперта в день, предшествующий дню начала демонстрационного экзамена.

Демонстрационный экзамен проводится в центре проведения демонстрационного экзамена, представляющем площадку, оборудованную и оснащенную в соответствии с комплектом оценочной документации.

Центр проведения экзамена располагается на территории ГАПОУ КО «ОКТУ», обладающей необходимыми ресурсами для организации центра проведения демонстрационного экзамена.

Выпускники проходят демонстрационный экзамен в составе экзаменационных групп.

Место расположения центра проведения экзамена, дата и время начала проведения демонстрационного экзамена, расписание сдачи экзаменов в составе экзаменационных групп, планируемая продолжительность проведения демонстрационного экзамена, технические перерывы в проведении демонстрационного экзамена определяются планом проведения демонстрационного экзамена, утверждаемым ГЭК совместно с образовательной организацией не позднее чем за двадцать календарных дней до даты проведения демонстрационного экзамена. Образовательная организация знакомит с планом проведения демонстрационного экзамена выпускников, сдающих демонстрационный экзамен и лиц, обеспечивающих проведение демонстрационного экзамена в срок не позднее чем за пять рабочих дней до даты проведения экзамена.

Главным экспертом осуществляется осмотр центра проведения экзамена, распределение обязанностей между членами экспертной группы по оценке выполнения заданий демонстрационного экзамена, а также распределение рабочих мест между выпускниками с использованием способа случайной выборки. Ре-

зультаты распределения обязанностей между членами экспертной группы и распределения рабочих мест между выпускниками фиксируются главным экспертом в соответствующих протоколах.

Выпускники знакомятся со своими рабочими местами, под руководством главного эксперта также повторно знакомятся с планом проведения демонстрационного экзамена, условиями оказания первичной медицинской помощи в центре проведения экзамена. Факт ознакомления отражается главным экспертом в протоколе распределения рабочих мест.

Технический эксперт под подпись знакомит главного эксперта, членов экспертной группы, выпускников с требованиями охраны труда и безопасности производства.

В день проведения демонстрационного экзамена в центре проведения экзамена присутствуют:

- руководитель (уполномоченный представитель) организации, на базе которой организован центр проведения экзамена;
- не менее одного члена ГЭК, не считая членов экспертной группы;
- члены экспертной группы;
- главный эксперт;
- представители организаций-партнеров (по согласованию с образовательной организацией);
- выпускники;
- технический эксперт;
- представитель образовательной организации, ответственный за сопровождение выпускников к центру проведения экзамена (при необходимости);
- организаторы, назначенные образовательной организацией из числа педагогических работников, оказывающие содействие главному эксперту в обеспечении соблюдения всех требований к проведению демонстрационного экзамена.

В случае отсутствия в день проведения демонстрационного экзамена в центре проведения экзамена лиц, указанных выше, решение о проведении демонстрационного экзамена принимается главным экспертом, о чем главным экспертом вносится соответствующая запись в протокол проведения демонстрационного экзамена.

Допуск выпускников в центр проведения экзамена осуществляется главным экспертом на основании документов, удостоверяющих личность.

Члены ГЭК, не входящие в состав экспертной группы, наблюдают за ходом проведения демонстрационного экзамена и вправе сообщать главному эксперту о выявленных фактах нарушения Порядка.

Члены экспертной группы осуществляют оценку выполнения заданий демонстрационного экзамена самостоятельно.

Допуск выпускников к выполнению заданий осуществляется при условии обязательного их ознакомления с требованиями охраны труда и производственной безопасности.

В соответствии с планом проведения демонстрационного экзамена главный эксперт ознакомливает выпускников с заданиями, передает им копии заданий демонстрационного экзамена.

После ознакомления с заданиями демонстрационного экзамена выпускники занимают свои рабочие места в соответствии с протоколом распределения рабочих мест.

После того, как все выпускники и лица, привлеченные к проведению демонстрационного экзамена, займут свои рабочие места в соответствии с требованиями охраны труда и производственной безопасности, главный эксперт объявляет о начале демонстрационного экзамена.

Время начала демонстрационного экзамена фиксируется в протоколе проведения демонстрационного экзамена, составляемом главным экспертом по каждой экзаменационной группе.

После объявления главным экспертом начала демонстрационного экзамена выпускники приступают к выполнению заданий демонстрационного экзамена.

Демонстрационный экзамен проводится при неукоснительном соблюдении выпускниками, лицами, привлеченными к проведению демонстрационного экзамена, требований охраны труда и производственной безопасности, а также с соблюдением принципов объективности, открытости и равенства выпускников.

После объявления главным экспертом окончания времени выполнения заданий выпускники прекращают любые действия по выполнению заданий демонстрационного экзамена.

Результаты выполнения выпускниками заданий демонстрационного экзамена подлежат фиксации экспертами экспертной группы в соответствии с требованиями комплекта оценочной документации и задания демонстрационного экзамена.

4.3. Решения ГЭК принимаются на закрытых заседаниях простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании, при обязательном присутствии председателя комиссии или заместителя председателя ГЭК. При равном числе голосов голос председательствующего на заседании ГЭК является решающим.

4.5. Решение ГЭК оформляется протоколом, который подписывается председательствующим ГЭК, секретарем и членами комиссии ГЭК. В протоколе указываются оценка, присуждение квалификации и особые мнения членов комиссии.

4.6. Результаты ГИА объявляются в тот же день после оформления в установленном порядке протоколов заседаний ГЭК. Присуждение квалификации осуществляется на заключительном заседании ГЭК и фиксируется в отдельном протоколе.

5. Критерии оценки уровня и качества подготовки обучающихся

5.1. Оценка результатов ГИА определяется в ходе заседания ГЭК оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

5.2. *Основные требования и показатели, по которым производится оценка результатов демонстрационного экзамена.*

Процедура оценивания результатов выполнения заданий демонстрационного экзамена осуществляется членами экспертной группы по 100-балльной системе в соответствии с требованиями комплекта оценочной документации.

Схема перевода результатов демонстрационного экзамена из столбальной шкалы в пятибалльную

Оценка (пятибалльная шкала)	«2»	«3»	«4»	«5»
%	0,00-49,99 %	50,00-64,99 %	65,00-89,99 %	90,00-100 %
Баллы	0-37,4	37,5-48,6	48,7-67,4	67,5-75

Баллы выставляются в протоколе проведения демонстрационного экзамена, который подписывается каждым членом экспертной группы и утверждается главным экспертом после завершения экзамена для экзаменационной группы.

При выставлении баллов присутствует член ГЭК, не входящий в экспертную группу, присутствие других лиц запрещено.

Подписанный членами экспертной группы и утвержденный главным экспертом протокол проведения демонстрационного экзамена далее передается в ГЭК для выставления оценок по итогам ГИА.

Оригинал протокола проведения демонстрационного экзамена передается на хранение в образовательную организацию в составе архивных документов.

В случае досрочного завершения ГИА выпускником по независящим от него причинам результаты ГИА оцениваются по фактически выполненной работе, или по заявлению такого выпускника ГЭК принимается решение об аннулировании результатов ГИА, а такой выпускник признается ГЭК не прошедшим ГИА по уважительной причине.

5.3. Основные требования и показатели, по которым производится оценка выполнения и защиты дипломного проекта и уровня профессиональной подготовленности обучающегося:

- умение четко формулировать рассматриваемую задачу, определять ее актуальность и значимость, структурировать решаемую задачу;
- обоснованно выбирать и корректно использовать наиболее эффективные методы решения задач;
- уметь генерировать и анализировать альтернативные варианты и принимать оптимальные решения с учетом множественности критериев, влияющих факторов и характера информации;
- использовать в работе современные информационные технологии, средства компьютерной техники и их программное обеспечение;
- уметь осуществлять поиск информации и работать со специальной литературой;
- грамотно, с использованием профессиональной терминологии и лексики, четко, в логической последовательности излагать содержание выполненных работ.

Приложение 1

	Тема дипломной работы (проекта)	Наименование профессиональных модулей, отражаемых в работе
1.	Склад-офис сельхозоборудования п. Кондрово Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
2.	Железнодорожное Депо г. Людиново Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
3.	Лабораторно-производственное здание завода п. Детчино Малоярославецкий р-н Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
4.	3-этажный лабораторный корпус завода строительных материалов г. Ворстынск Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
5.	Завод по производству красок п. Ворсино Боровский р-н Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
6.	Административно - производственное здание завода ЖБК г. Кременки Жуковский р-н Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
7.	Склад-офис строительных материалов г. Малоярославец Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
8.	Механосборочный завод г. Людиново Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
9.	3-этажное кирпичное административное-офисное здание «Индустриальный парк “Ворсино”» п. Ворсино Боровский р-н Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
10.	Административное 4-этажное кирпичное здание г. Малоярославец Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
11.	Кирпично-монолитное офисное здание г. Обнинск Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
12.	5-этажный двухподъездный кирпичный жилой дом г. Малоярославец Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
13.	7-этажный 2-подъездный кирпично-монолитный жилой дом г. Жуков Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
14.	9-этажный одноподъездный кирпичный жилой дом г. Обнинск Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
15.	4-этажный двухподъездный кирпичный жилой дом п. Ермолино Боровский район Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
16.	5-этажный двухподъездный монолитно-кирпичный жилой дом г. Белоусово Жуковский р-н Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
17.	10-ти этажный жилой дом с офисными помещениями г. Калуга	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
18.	5-этажный двухподъездный кирпичный жилой дом с магазином г. Обнинск Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
19.	9-ти этажный кирпично-монолитный жилой дом с офисными помещениями г. Калуга	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
20.	5-ти этажный жилой дом с офисными помещениями г. Боровск Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
21.	3-этажный двухподъездный жилой дом с мансардной г. Ермолино Боровский р-н Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
22.	5-этажный одноподъездный панельно – монолитный жилой дом с магазином г. Обнинск Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
23.	4-этажный одноподъездный монолитно-кирпичный жилой дом г. Боровск Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
24.	5-этажный кирпичный жилой дом с офисами на 1-этаже г. Сосенский Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
25.	9-этажный жилой дом г. Балабаново Боровского р-н Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
26.	3-этажный заблокированный кирпичный жилой дом г. Сухиничи Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
27.	Разноэтажный кирпичный жилой дом г. Обнинск Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03

28.	4-этажный двухподъездный кирпичный жилой дом пгт Кривское Боровский район Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
29.	4-этажный жилой дом в г Медынь Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
30.	5-ти этажный панельный жилой дом в г Обнинске Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
31.	Многоэтажный крупнопанельный жилой дом г Людиново Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
32.	7-этажный жилой дом в городе Обнинске Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
33.	Малоэтажный панельный жилой дом г. Перемышль Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
34.	4-этажная монолитно-кирпичная школа г. Жуков Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
35.	3-этажный монолитно-кирпичный сад-ясли г. Балабаново Боровский район Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
36.	3-этажный кирпичный сад-ясли г. Калуга	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
37.	Детский сад на 120 мест д Митяево Боровский район Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
38.	Дошкольное образовательное учреждение на 120 мест г Обнинск Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
39.	Общеобразовательная школа для младших классов мкр «Экодолье» г Обнинск Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
40.	Детский центр творчества г Обнинск Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
41.	Трехэтажная общеобразовательная школа г Боровск Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
42.	Больничный комплекс г. Таруса Жуковский р-н Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
43.	3-этажный кирпичный санаторный корпус г. Перемышль Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
44.	Туберкулезный комплекс г. Калуга	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
45.	Поликлиника на 750 человек г Людиново Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
46.	Спальный корпус санатория на 60 мест г. Таруса Жуковский р-н Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
47.	Пансионат на 60 мест в г Мещовск Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
48.	Гостиничный комплекс г. Калуга	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
49.	Гостиница (на 30 мест) кирпично-монолитная 3-х этажная г. Жуков Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
50.	3-этажный гостевой дом г Юхнов Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
51.	Трехэтажное общежитие гостиничного типа п. Ворсино Боровский р-н Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
52.	Гостиница кирпично-монолитная 3-х этажная на 100 мест «Этномир» Боровский р-н Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
53.	Детский спортивный дом г Обнинск Калужской области.	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
54.	Спортивный комплекс в г Белоусово Жуковский р-н Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
55.	Центр спорта и отдыха г Обнинск Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
56.	Физкультурно-оздоровительный комплекс г. Боровск Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
57.	Фитнес-центр г. Балабаново Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
58.	Спортивный комплекс г. Жуков Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
59.	Дом культуры на 150 мест г. Белоусо Жуковского р-н Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
60.	Дом "Кино" на 150 мест г. Таруса Жуковский р-н Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
61.	Торгово-развлекательный центр г. Калуга	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
62.	Торгово-деловой центр г. Малоярославец Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
63.	Торгово-офисное здание г. Товарково Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03

64.	Двухэтажный продовольственный магазин г Обнинск Калужской области	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
65.	Торгово-офисное монолитное здание г. Кремёнки Жуковского р-на Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
66.	Железнодорожный вокзал в городе Товарково Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
67.	Автовокзал г. Людиново Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
68.	Вокзал железнодорожный г. Калуга II Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
69.	Церковь (часовня) село Осиновское Боровский р-н Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03
70.	Хлебокомбинат г. Сосенский Калужская область	ПМ 01, ПМ 02, ПМ 03

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЕМОНСТРАЦИОННОГО ЭКЗАМЕНА

(Комплект оценочной документации)

Код и наименование профессии (специальности) среднего профессионального образования	08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений
Наименование квалификации (наименование направленности)	Техник
Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по профессии (специальности) среднего профессионального образования (ФГОС СПО):	ФГОС СПО по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений, утвержденный приказом Минобрнауки России от 10.01.2018 № 2
Виды аттестации:	Государственная итоговая аттестация
Уровень демонстрационного экзамена:	Профильный
Шифр комплекта оценочной документации:	КОД 08.02.01-1-2026

Требование к продолжительности ДЭ.

Продолжительность ДЭ зависит от вида аттестации, уровня ДЭ (таблица № 1)

Таблица № 1

Вид аттестации	Уровень ДЭ	Составная часть КОД (инвариантная/вариативная)	Продолжительность ДЭ
ГИА	Профильный	Инвариантная часть	3 ч. 30 мин.

Распределение баллов по критериям оценивания для ДЭ ПУ в рамках ГИА представлено в таблице № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Модуль задания (вид деятельности, вид профессиональной деятельности)	Критерий оценивания ^б	Баллы
1	Участие в проектировании зданий и сооружений	Подбор наиболее оптимальных решений из строительных конструкций и материалов, разработка узлов и деталей конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями	9,00
		Разработка архитектурно-строительных чертежей с использованием средств автоматизированного проектирования	10,00
		Выполнение расчетов и конструирование строительных конструкций	4,00
		Использование современных средств поиска, анализа и интерпретации информации и информационных технологий для выполнения задач профессиональной деятельности.	2,00
2	Выполнение технологических процессов на объекте капитального строительства	Выполнение строительно-монтажных, в том числе отделочных работ на объекте капитального строительства	10,00
		Проведение оперативного учета объемов выполняемых работ и расходов материальных ресурсов	11,00
		Выбор способов решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам	4,00
3	Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений	Обеспечение ведения текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ	6,00
		Контроль и оценка деятельности структурных подразделений	4,00
		Осуществление оперативного планирования деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов	3,00
4	Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов	Принятие участия в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и	12,00

		наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий	
ИТОГО			75,00

Образец задания

Задание ДЭ представляет собой сочетание модулей в зависимости от вида аттестации и уровня ДЭ. Продолжительность выполнения каждого модуля задания представлена в таблице № 3.

Таблица № 3

Номер и наименование модуля задания	Вид аттестации уровень ДЭ	Продолжительность выполнения модуля задания
Модуль № 1: Участие в проектировании зданий и сооружений	ГИА ДЭ ПУ	1 ч. 30 мин.
Модуль № 2: Выполнение технологических процессов на объекте капитального строительства	ГИА ДЭ ПУ	1 ч. 00 мин.
Модуль № 3: Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений	ГИА ДЭ ПУ	0 ч. 30 мин.
Модуль № 4: Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов	ГИА ДЭ ПУ	0 ч. 30 мин.

Текст образца задания:

Модуль 1. Составление проектной документации

1. Необходимо определить нормативную и расчетную глубины сезонного промерзания грунта в соответствии с требованиями СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83», СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*».

Расчет оформить в виде страницы пояснительной записки в текстовом редакторе с соблюдением требований нормативно – технической документации к оформлению текстовых документов в строительстве и сохранить в файл с названием «Задание 1.1_ФИО студента» в папку, указанную Главным экспертом.

2. Необходимо разработать чертеж «Схема расположения фундаментных плит» со спецификацией сборных железобетонных элементов формата А3 в масштабе 1:100 с использованием специализированного программного обеспечения для автоматизированного проектирования с соблюдением требований нормативно-технической документации к оформлению графической части проекта (по форме 7 ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»). Основные характеристики ленточных фундаментов принять по ГОСТ 13580-2021 «Плиты железобетонные ленточных фундаментов».

Основную надпись на чертеже необходимо принять по форме 3 ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». Сохраните чертеж в портативном формате в файл с названием «Задание 1.2_ФИО студента» в папку, указанную Главным экспертом.

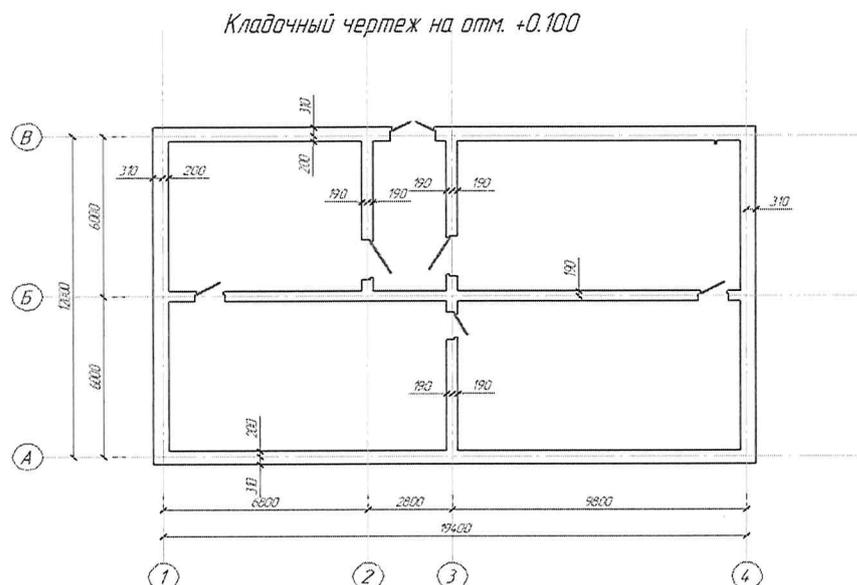
Сведения об объекте строительства:

Здание кирпичное жилое без подвала. Фундамент ленточный сборный железобетонный. Полы первого этажа устраиваются по грунту. Температура расчетной среднесуточной температуры помещения, примыкающего к наружным фундаментам, составляет 18°C. Строительство осуществляется в г. Пскове. Грунт – супесь.

Кладочный чертеж показан в приложении 1.

Необходимые приложения:

Прил_1_ОЗ_КОД 08.02.01-1-2026-M1.pdf



Модуль 2. Определение и оперативный учет объемов, выполняемых строительными-монтажными работ

1. Составьте Ведомость подсчета объемов земляных работ по форме согласно приложению 2 в виде пояснительной записки в текстовом редакторе с соблюдением требований нормативно-технической документации к оформлению текстовых документов в строительстве. При составлении Ведомости руководствуйтесь нормами соответствующих сборников ГЭСН.

Характеристики траншеи:

- ширина траншеи по дну – 2,0 м;
- глубина – 1,5 м;
- длина – 77,6 м;
- грунт – суглинок.

Размеры здания в осях принять согласно кладочному чертежу в соответствии с рисунком 1.

Коэффициент крутизны откоса (m) принять в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1 – Значение коэффициента крутизны откоса (m)

Грунты	Крутизна откосов при глубине выемки, м		
	не более 1,5	не более 3	не более 5
Насыпные	1:0,67	1:1	1:1,25
Песчаные и гравийные	1:0,5	1:1	1:1
Супесь	1:0,25	1:0,67	1:0,85
Суглинок	1:0	1:0,5	1:0,75
Глина	1:0	1:0,25	1:0,5
Лессы и лессовидные	1:0	1:0,5	1:0,5

Кладочный чертеж на отм. 0,000

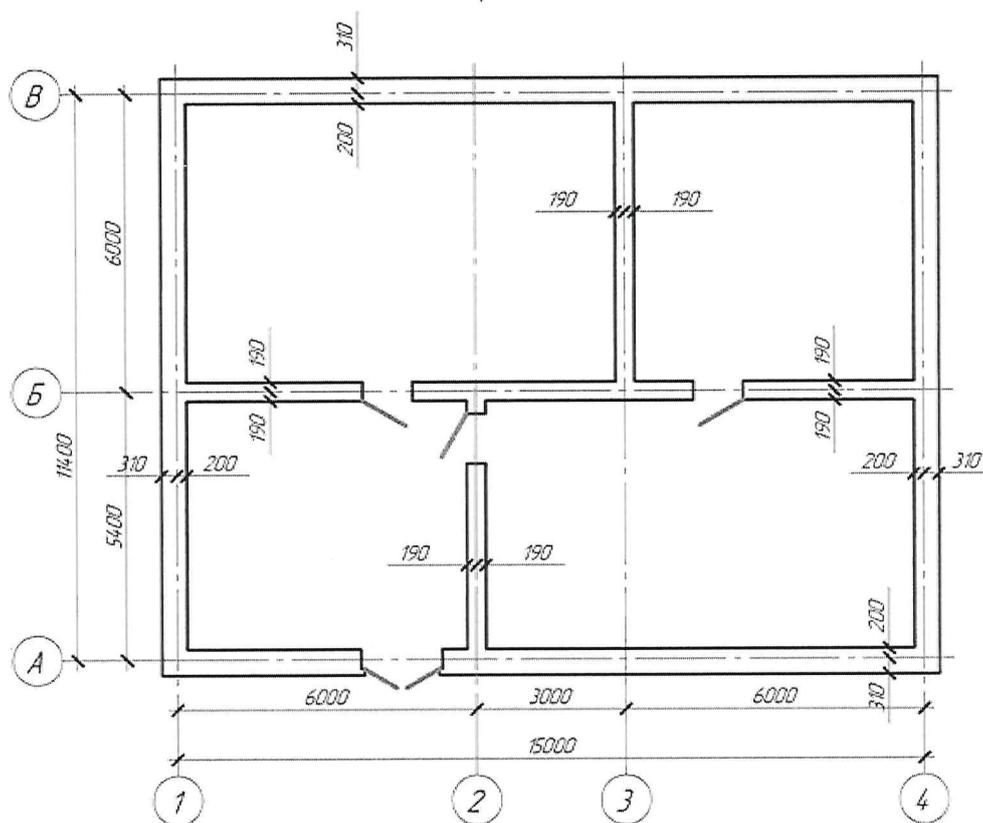


Рисунок 1. Кладочный чертеж к заданию 1 Модуля 2

Все подсчеты должны быть с пояснениями (указать необходимые формулы, показать расчет при необходимости, расшифровать все значения и тому подобное). Сохраните Ведомость подсчета объемов земляных работ в файл с названием «Задание 2.1_ФИО студента» в папку, указанную Главным экспертом.

2. Определить себестоимость и сметную стоимость работ по устройству сплошной обрешетки из досок для скатной кровли в базисном уровне цен, с использованием единичных расценок.

Объект - строительство административного здания в г. Дмитрове Московской области.

Измеритель: 100 м².

Объем работ - 480 м².

Прямые затраты - 3123,14 руб.

Оплата труда рабочих - 156,37 руб.

Эксплуатация машин и механизмов - 30,77 руб., в том числе оплата труда машинистов - 4,81 руб.

Материалы - 2936,00 руб.

Источник финансирования с привлечением средств бюджетов бюджетной системы РФ.

Нормативы по накладным расходам и сметной прибыли принять в соответствии с:

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 21 декабря 2020 г. N 812/пр "Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства";

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2020 № 774/пр "Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства".

Результаты вычислений привести в рублях с округлением до целых единиц.

Расчеты представить по форме «Определение затрат по задаче» согласно Приложению 3 в папку с названием «Задание 2.2 _ФИО студента», указанную Главным экспертом.

Необходимые приложения:

Прил_2_ОЗ_КОД 08.02.01-1-2026-M2.pdf

Ведомость подсчета объемов земляных работ

Номер работы	Наименование работ	Эскизы, формулы и правила подсчета	Единица измерения	Количество
1	Срезка растительного слоя грунта бульдозером			
2	Планировка площадки бульдозером			
3	Разработка траншей (котлована)			
4	Доработка грунта вручную			

Прил_3_ОЗ_КОД 08.02.01-1-2026-M2.pdf

Форма «Определение затрат по задаче»

№ п/п	Наименование затрат	Результат расчета по формуле, руб.	Формула расчета	Значение из нормативного документа, ссылка на обоснование
1	Оплата труда рабочих			X
2	Эксплуатация машин и механизмов			X
3	В том числе оплата труда машинистов			X
4	Материалы			X
5	Всего прямые затраты			X
6	ФОТ			X
7	Накладные расходы			
8	Сметная прибыль			
9	Себестоимость			X
10	Сметная стоимость			X

Модуль 3. Составление исполнительной документации

На основании нижеприведенного фрагмента локального сметного расчета, показанного в Приложении 4, необходимо заполнить акт о приемке выполненных работ (форма КС-2).

Сведения, необходимые для составления документа:

Работы выполняются по договору строительного подряда от 30 мая 2026 года № 03/04.

Заказчик – ООО «Амелия», г. Москва, ул. Садовая, д. 18. Руководитель – генеральный директор А.П. Сидоров.

Подрядчик – ООО «Велесстрой», г. Москва, ул. Ольховская, д. 10. Руководитель - генеральный директор И.С. Трубников.

Работы выполняются в период с 01 июня по 31 августа 2026 года со следующим распределением по месяцам:

июнь 2026 года – 40 % от объема работы № 1; 13 % от объема работы №2.

июль 2026 года – полное закрытие остатка работы № 1; 50 % от объема работы № 2; 12 % от объема работы № 3.

август 2026 года – полное закрытие всех остатков незакрытых работ.

Необходимо заполнить приложенную форму КС-2 (Приложение 5). Сохранить в папку, указанную Главным экспертом, под именами «КС-2 июнь» и т.д.

Необходимые приложения:

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. в) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Стены												
1	ФЕР08-02-001-03	Кладка стен кирпичных наружных: средней сложности при высоте этажа до 4 м	м3			148,25						
		1 ОТ					46,64		6 914,38			
		2 ЭМ					32,14		4 764,76			
		3 в т.ч. ОТм					4,57		677,50			
		4 М					1,48		219,41			
		ЗТ	чел.-ч	5,1884		769,1803						
		ЗТм	чел.-ч	0,364		53,963						
		Итого по расценке					80,26		11 898,55			
		ФОТ							7 591,88			
	Пр:812-008.0-1 НР	Конструкции из кирпича и блоков	%	110		110			8 351,07			
	Пр:774-008.0 СП	Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69			5 238,40			
		Всего по позиции							25 488,02			
2	ФССЦ-04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3			37,871945		556,19	21 064,00			
		Всего по позиции							21 064,00			
3	ФССЦ-06.1.01.05-0035	Кирпич керамический одинарный, марка 100, размер 250x120x65 мм	1000 шт			58,06656		1 717,55	99 732,22			
		Всего по позиции							99 732,22			
4	ФЕР08-02-001-07	Кладка стен кирпичных внутренних: при высоте этажа до 4 м	м3			45,6						
		1 ОТ					36,79		1 677,62			
		2 ЭМ					36,63		1 670,33			
		3 в т.ч. ОТм					5,21		237,58			
		4 М					1,49		67,94			
		ЗТ	чел.-ч	4,38		199,728						
		ЗТм	чел.-ч	0,4		18,24						
		Итого по расценке					74,91		3 415,89			
		ФОТ							1 915,20			
	Пр:812-008.0-1 НР	Конструкции из кирпича и блоков	%	110		110			2 106,72			
	Пр:774-008.0 СП	Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69			1 321,49			
		Всего по позиции							6 844,10			
5	ФССЦ-04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3			11,630736		556,19	6 468,90			
		Всего по позиции							6 468,90			
6	ФССЦ-06.1.01.05-0035	Кирпич керамический одинарный, марка 100, размер 250x120x65 мм	1000 шт			17,50128		1 717,55	30 059,32			
		Всего по позиции							30 059,32			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	ФЕР08-02-001-03	Кладка стен кирпичных наружных: средней сложности при высоте этажа до 4 м	м3			142,48					
	1 ОТ						46,64		6 645,27		
	2 ЭМ						32,14		4 579,31		
	3 в т.ч. ОТм						4,57		651,13		
	4 М						1,48		210,87		
	ЗТ		чел.-ч	5,1884		739,243232					
	ЗТм		чел.-ч	0,364		51,86272					
	Итого по расценке					80,26			11 435,45		
	ФОТ								7 296,40		
	Пр812-008.0-1 НР	Конструкции из кирпича и блоков	%	110		110			8 026,04		
	Пр774-008.0 СП	Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69			5 034,52		
		Всего по позиции							24 496,01		
8	ФССЦ.04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3			36,397941	556,19		20 244,17		
		Всего по позиции							20 244,17		
9	ФССЦ.06.1.01.05-0035	Кирпич керамический одинарный, марка 100, размер 250x120x65 мм	1000 шт			55,806566	1 717,55		95 850,57		
		Всего по позиции							95 850,57		
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							300 169,07		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							15 237,27		
		Эксплуатация машин							11 014,40		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							1 566,21		
		Материалы							273 917,40		
		Строительные работы							330 247,31		
		в том числе:									
		оплата труда							15 237,27		
		эксплуатация машин и механизмов							11 014,40		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							1 566,21		
		материалы							273 917,40		
		накладные расходы							18 483,83		
		сметная прибыль							11 594,41		
		Итого ФОТ (справочно)							16 803,48		
		Итого накладные расходы (справочно)							18 483,83		
		Итого сметная прибыль (справочно)							11 594,41		
		ВСЕГО по смете							330 247,31		

Составил:

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Модуль 4. Предварительная оценка технического состояния строительных конструкций

Необходимо составить таблицу «Основные дефекты и повреждения конструкций и их влияние на техническое состояние» на основании ГОСТ 31937-2024 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», разделив на разделы в зависимости от типа конструкции, согласно Приложению 6.

При осмотре многоэтажного жилого здания были выявлены следующие дефекты и повреждения:

1. Сколы бетона в сжатой зоне
2. Отслоение защитного слоя бетона
3. Искривление горизонтальных и вертикальных линий стен
4. Увлажнение кладки

Сохранить в файл «Задание 4 _ФИО студента» в папку, указанную Главным экспертом.

Необходимые приложения:

Прил_6_ОЗ_КОД 08.02.01-1-2026-М4.pdf

Приложение 6.

Таблица - Основные дефекты и повреждения конструкций и их влияние на техническое состояние

Вид дефектов и повреждений	Влияние дефектов и повреждений на категорию технического состояния	Возможные причины появления